

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M²
 MODIFICACION sin alterar estructura
 ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

RECOIFTA

REG-ON METROPOLITANA DE SANTIAGO

- URBANO
 RURAL

N° DE CERTIFICADO
26
Fecha de Aprobación
17 JUL 2013
R.D.S.I.
4117-18

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 1426/13
- D) El Informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____ (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9 N° 2292/12
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a VIVIENDA Y LOCALS COMERCIALES
 ubicada en calle/avenida/camino AV. DIAGONAL CARDENAL JOSE MARIA CARO N° 2592
 Lote N° _____ manzana _____ localidad o loteo _____ sector URBANO
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 125, ART. 124, 85 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Obra

Plazos de la autorización especial _____

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de PROPIETARIO	R.U.T.		
SILVIA PINTO HERNANDEZ	---		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
RENE DE LA VEGA FUENTES	---		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)	R.U.T.		
RENE DE LA VEGA FUENTES	---		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (si lo incluye)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORÍA
---	---	---	---

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
05	17.01.13	--	VIVIENDA Y LOCALES COMERCIALES
RESOLUCIÓN Nº	FECHA		
<small>(En caso de modificación de proyecto)</small>			

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6 INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.3. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe de Revisor Independiente (cuando concurre)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

COMPROBANTE DE PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES Nº27688433 DE FECHA 29.04.2013

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR TE1 Nº 861633 DE FECHA 09.05.13 EMITIDO POR LA SEC.
- CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE AGUAS SERVIDAS Nº0022060 DE FECHA 02.05.13, EMITIDO POR LA EMPRESA AGUAS ANDINAS.

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- SE RECEPCIONA BAÑO AL INTERIOR DE LOCALES COMERCIALES
- LA PROPIEDAD CUENTA CON CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL PARCIAL Nº6174 DE FECHA 12.03.1984 CON UNA SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA ES 157.03 M2 EN 2 PISOS CON DESTINO VIVIENDA Y LOCALES COMERCIALES.
- FECHA VISITA INSPECTIVA R.F. 02.07.2013.

Yanila A. Alvarado Pintos
Yo: J.A.P.
 8.53.1562-5



DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

[Signature]
 APS/RBM/MLP/mlp_03.07.2013.